

ORIGINALE



COMUNE DI ALTO RENO TERME

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

SERVIZIO V SETTORE TECNICO EDILIZIA - URBANISTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 1 DEL 12/01/2018

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2018, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 3, DELLA LEGGE REGIONALE N. 15/2013 (E S.M.I.)

OGGETTO: **Adeguamento costo di costruzione per l'anno 2018**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Porretta Terme n. 181 del 16.12.1999 con cui si determinava il nuovo Costo di costruzione ai fini del Contributo di concessione, in applicazione della Deliberazione del Consiglio Regionale n. 1108 del 29.03.1999;

CONSIDERATO che il Costo di costruzione deve essere aggiornato annualmente in base alla intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT (comma 6, art.16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia e comma 3, art.31 della L.R. 30 luglio 2013, n.15 e s.m.i.);

VISTA la precedente determinazione n. 01 del 17/01/2017 con la quale si determinava l'aggiornamento del costo di costruzione per l'anno 2017 del Comune di Alto Reno;

ACCERTATO che ai sensi della Delibera regionale succitata il costo di costruzione deve essere aggiornato in base all'eventuale variazione degli indici ISTAT al 30 giugno di ogni anno rispetto alla stessa data dell'anno precedente;

VISTO il conteggio predisposto dall'Arch. Elisa Marini;

CHE con decreto n. 03 in data 02/01/2018 emesso dal Sindaco, con il quale il sottoscritto è stato nominato titolare di APO del Settore 5° - ERP (Edilizia Residenziale Pubblica) e visti gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale approvato con D.C.C. n. 41 del 30/12/2015 sulle competenze delle figure APO;

PRESO ATTO che la variazione percentuale dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT per il periodo tra giugno 2016 e giugno 2017 è pari allo 0,5%, ottenuto dividendo l'indice del mese finale (giugno 2017) per quello iniziale (giugno 2016), moltiplicando per 100 e poi sottraendo 100 (arrotondando al primo decimale);

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

DETERMINA

di aggiornare per l'anno 2018 il Costo di costruzione ai fini della determinazione del contributo per il rilascio del permesso di costruire o altri titoli onerosi aumentandolo dello 0,5% rispetto all'adeguamento calcolato per l'anno 2017, così come di seguito indicato:

COMUNE	Attività			
	Residenziale	Turistiche e Alberghiere	Direzionale	Commerciale
Alto Reno Terme	€ 708,00	€ 778,80	€ 637,20	€ 566,40

Lì, 12/01/2018

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Arch. Mauro VECCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì, venerdì 12 gennaio 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Piera NASCI